

Số: /KL-LĐT BXH

Đồng Nai, ngày tháng năm 2020

KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc chấp hành các quy định của Pháp luật Lao động, Luật An toàn, vệ sinh lao động tại công trình xây dựng nhà xưởng Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam

Thực hiện Quyết định số 264/QĐ-LĐT BXH ngày 01/7/2020 của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Đồng Nai về việc thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật Lao động, Luật An toàn, Vệ sinh lao động tại công trình xây dựng nhà xưởng Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam, ngày 09/7/2020, Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra tại công trình xây dựng nhà xưởng Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra ngày 15/7/2020 của Trưởng đoàn thanh tra,

Giám đốc Sở Lao động Thương binh và Xã hội tỉnh Đồng Nai kết luận như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

1. Thông tin công trình xây dựng:

- Tên công trình: Công trình xây dựng thuộc dự án Nhà xưởng cho thuê IP2, gồm 03 công trình chính (nhà xưởng 1, 2, 3) và các công trình phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật thuộc Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam.

- Địa chỉ: KCN Nhơn Trạch III - Giai đoạn 1, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy phép xây dựng số số 38/GPXD-KCNĐN do Ban Quản lý các KCN Đồng Nai cấp ngày 05/3/2020.

- Tại thời điểm thanh tra, công trình đang trong giai đoạn thi công phần móng, đà kiềng và xây tường lửng với chiều cao 1 m bao xung quanh xưởng 1, 2, 3, các bể nước ngầm đã thi công xong.

2. Thông tin của Chủ đầu tư:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam.

- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần có 100% vốn đầu tư trong nước.

- Năm thành lập: 2016.

- Ngành, nghề sản xuất kinh doanh: Kinh doanh bất động sản, cho thuê nhà xưởng.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3603416469 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 25/10/2016, thay đổi lần thứ tư ngày 15/8/2019.

- Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Ái Quốc, KCN Nhơn Trạch 3 - Giai đoạn 2, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

- Điện thoại: 0251.8966209.

3. Thông tin của đơn vị thi công:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Xây lắp Chợ Lớn.

- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần.

- Năm thành lập: 2014.

- Ngành, nghề sản xuất kinh doanh: Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác; hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan; xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312671412 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 04/3/2014, thay đổi lần thứ ba ngày 13/06/2016.

- Chứng chỉ Năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00004932 Ban hành kèm theo Quyết định số 24/QĐ-HĐXD-DN ngày 18/4/2019 của Cục hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng.

- Chứng chỉ Năng lực hoạt động xây dựng số HCM-00004932 Ban hành kèm theo Quyết định số 1236/QĐ-SXD-ĐXD ngày 22/8/2017 của Sở Xây dựng - Thành phố Hồ Chí Minh.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 868, đường Tạ Quang Bửu, phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại: 02862608057 Fax: 02862607964.

- Số tài khoản: 139.000.000.2802 tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Bình Tây Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tại thời điểm thanh tra, Công ty CP Xây lắp Chợ Lớn đã thi công hoàn thiện phần móng, đà kiềng và xây tường lửng với chiều cao 1 m.

- Thông tin hạng mục gói thầu thi công:

+ Tên gói thầu thi công: Thi công xây dựng phần móng, nền, tường bao, cấp nước tổng thể, sân đường của Công trình Nhà xưởng số 1 Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam với giá trị hợp đồng: 24.866.853.000 đồng;

+ Tên gói thầu thi công: Thi công xây dựng phần móng, nền, tường bao, cấp nước tổng thể, sân đường của Công trình Nhà xưởng số 2 Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam với giá trị hợp đồng: 21.398.240.000 đồng;

+ Tên gói thầu thi công: Thi công xây dựng phần móng, nền, tường bao, cấp nước tổng thể, sân đường của Công trình Nhà xưởng số 3 Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam với giá trị hợp đồng: 16.466.303.000 đồng.

+ Địa chỉ công trình: Đường Trần Phú, Khu Nhơn Trạch 3 – Giai đoạn 1, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

+ Công ty CP Xây lắp Chợ Lớn thực hiện ký hợp đồng trực tiếp với chủ đầu tư.

+ Ngày khởi công: 10/3/2020.

+ Thời gian dự kiến hoàn thành công trình: Vào tháng 10/2020.

+ Việc ký hợp đồng với nhà thầu phụ: Công ty CP Xây lắp Chợ Lớn là nhà thầu chính và trực tiếp thi công. Tại thời điểm thanh tra, Công ty chưa ký kết hợp đồng với nhà thầu phụ.

II. KẾT QUẢ THANH TRA

1. Đối với Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam:

1.1. Những quy định của Luật An toàn, Vệ sinh lao động, Luật Xây dựng doanh nghiệp đã thực hiện:

- Có lập thủ tục xin cấp giấy phép xây dựng và bản vẽ cấp phép xây dựng theo quy định.

- Có thực hiện giao kết hợp đồng thi công, giám sát với các nhà thầu theo quy định.

- Chứng chỉ năng lực hoạt động của các đơn vị thi công phù hợp với loại công trình.

- Tại thời điểm thanh tra, công trình thi công về cơ bản đúng theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

1.2. Những quy định của Luật An toàn, Vệ sinh lao động, Luật Xây dựng doanh nghiệp chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa đầy đủ:

Qua kiểm tra, một số hạng mục xây dựng chưa đúng với thiết kế đã được phê duyệt: Khu vực bể nước ngầm thay đổi vị trí đường và thảm cỏ;

khu vực cuối xưởng số 3 và xưởng số 2 thay đổi so với thiết kế đã được phê duyệt; tường rào và đường số 2 khu vực xưởng 1 có xô dịch so với hồ sơ thiết kế 0,4 m.

2. Đối với Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam:

2.1. Những quy định của pháp luật lao động, Luật An toàn, Vệ sinh lao động doanh nghiệp đã thực hiện:

- Có thực hiện ký kết hợp đồng lao động bằng văn bản với đầy đủ người lao động.

- Bố trí thời gian làm việc đúng theo quy định (tổ chức làm việc theo chế độ 08 giờ/ngày, 48 giờ/tuần, từ Thứ Hai đến Thứ Bảy).

- Thực hiện trả lương cho người lao động theo ngày công (01 tuần/lần), mức lương từ 245.000 - 325.000 đồng/người/ngày. Ngoài tiền lương, Công ty có khoản hỗ trợ tiền ăn 25.000 đồng/người/ngày. Thu nhập bình quân hằng tháng từ 7.000.000 - 7.800.000 đồng/người/tháng.

- Có thành lập Ban Chỉ huy công trình, trong đó có bố trí 01 cán bộ kiêm nhiệm (trình độ trung cấp chuyên nghiệp, đã được huấn luyện an toàn vệ sinh lao động) làm công tác an toàn lao động, vệ sinh lao động.

- Chỉ huy trưởng có Chứng chỉ hành nghề phù hợp với loại công trình.

- Có xây dựng kế hoạch tổng hợp về an toàn lao động, vệ sinh môi trường trong xây dựng.

- Có trang bị phương tiện bảo vệ cá nhân gồm: Nón bảo hộ, áo bảo hộ lao động, giày bảo hộ lao động; có lập sổ theo dõi việc cấp phát phương tiện bảo vệ cá nhân cho người lao động.

- Tại Công trình, xây dựng các nội quy, quy định về an toàn lao động như: Bảng Nội quy chung; Nội quy phòng cháy, chữa cháy; các cảnh báo nguy hiểm.

- Tại thời điểm thanh tra, Công ty không sử dụng lao động làm công việc có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động. Tuy nhiên, Công ty có hợp đồng với Công ty TNHH Dịch vụ Xe Cơ Giới Kiều Gia Linh sử dụng xe cuốc, xe ủi, xe lu, xe tải (xe ben) có tải trọng 10m³. Người lao động vận hành xe cuốc, xe ủi, xe lu, xe tải (xe ben) có tải trọng 10m³ đã được huấn luyện an toàn vệ sinh lao động đối với người lao động thuộc nhóm 3 theo quy định. Các máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt như: Máy đào bánh lốp, mã hiệu: Daewoo Solari 130W-III; Xe lu rung, mã hiệu XUZHOU-DYNAPAC CAD; xe lu bánh thép, mã hiệu Saikai KD7608; máy

ủi bánh xích, mã hiệu: Mitsubishi BD2G đã được kiểm định kỹ thuật an toàn theo quy định.

- Tại thời điểm thanh tra trực tiếp tại công trình, Công ty chưa cung cấp hồ sơ huấn luyện về công tác an toàn vệ sinh lao động. Ngày 14/7/2020, Công ty đã cung cấp hồ sơ huấn luyện an toàn vệ sinh lao động đối với 01 người nhóm 02 và 37 người lao động thuộc nhóm 4 trong tháng 4/2020 và tháng 5/2020.

- Khi tuyển dụng lao động để bố trí làm việc, Công ty có yêu cầu người lao động cung cấp giấy khám sức khỏe của các cơ sở hoạt động trong lĩnh vực khám, chữa bệnh.

- Từ thời điểm khởi công đến thời điểm thanh tra, Công ty không để xảy ra tai nạn lao động.

- Có xây dựng biện pháp thi công - an toàn lao động vệ sinh môi trường.

- Nhật ký công trình và các hồ sơ, giấy tờ liên quan tương đối phù hợp, đạt yêu cầu.

- Có sổ nhật ký an toàn lao động tại công trình.

- Có thực hiện thu dọn các chất thải, vật liệu thừa.

- Có lập bản vẽ tổng mặt bằng thi công.

- Có thực hiện kiểm tra an toàn các máy, thiết bị, dụng cụ điện cầm tay trước khi đưa vào làm việc tại công trình.

2.2. Những quy định của pháp luật lao động, Luật An toàn, Vệ sinh lao động doanh nghiệp chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa đầy đủ:

- Thực hiện giao kết hợp đồng lao động chưa đúng loại, một số nội dung trong hợp đồng lao động chưa được thỏa thuận đầy đủ, cụ thể như: Hình thức trả lương, thời hạn hợp đồng lao động, chế độ BHXH.

- Chưa giải quyết chế độ ngày nghỉ hàng năm đối với người lao động theo quy định.

- Chưa bố trí cán bộ y tế hoặc thỏa thuận với đơn vị y tế để chăm sóc sức khỏe tại chỗ cho người lao động và thực hiện các biện pháp sơ cứu khi phát sinh trường hợp khẩn cấp.

- Có xây dựng phương án xử lý sự cố, ứng cứu khẩn cấp nhưng chưa tổ chức diễn tập theo quy định.

- Có lập và ghi sổ nhật ký thi công xây dựng công trình nhưng ghi chưa đầy đủ nội dung theo quy định.

III. KẾT LUẬN

Căn cứ vào các quy định Bộ luật Lao động năm 2012, Luật An toàn, Vệ sinh lao động năm 2015, Luật Xây dựng năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội yêu cầu các đơn vị khắc phục và tổ chức thực hiện các nội dung sau đây:

1. Đối với Công ty Hữu hạn cơ khí động lực Toàn Cầu:

Yêu cầu Chủ đầu tư ngưng thi công các hạng mục công trình không đúng thiết kế đã được phê duyệt. Khi cơ quan có thẩm quyền phê duyệt cho phép điều chỉnh thiết kế mới tiếp tục thi công theo quy định tại Luật Xây dựng năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Đối với Công ty Cổ phần Xây lắp Chợ Lớn:

2.1. Rà soát, thực hiện giao kết đúng loại hợp đồng lao động, thỏa thuận đầy đủ, cụ thể nội dung trong hợp đồng lao động theo quy định tại Điều 22, Điều 23 Bộ luật Lao động năm 2012; Nghị định số 05/2015/NĐ-CP ngày 12/01/2015 của Chính phủ; Nghị định số 148/2018/NĐ-CP ngày 24/10/2018 của Chính phủ.

2.2. Giải quyết chế độ ngày nghỉ hàng năm đối với người lao động theo quy định tại Điều 111 Bộ luật Lao động năm 2012.

2.3. Bố trí người làm công tác y tế hoặc hợp đồng với cơ sở khám bệnh, chữa bệnh đủ năng lực để cung cấp số lượng người làm công tác y tế và có mặt kịp thời tại cơ sở sản xuất, kinh doanh khi xảy ra các trường hợp khẩn cấp theo quy định Điều 73 Luật An toàn, Vệ sinh lao động năm 2015; Nghị định số 39/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ.

2.4. Định kỳ tổ chức diễn tập phương án xử lý sự cố, ứng cứu khẩn cấp theo quy định khoản 1 Điều 19 Luật An toàn, vệ sinh lao động năm 2015.

2.5. Lập sổ nhật ký thi công xây dựng công trình đầy đủ nội dung theo quy định tại Điều 10 Thông tư số 26/2011/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng.

IV. CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ THEO THẨM QUYỀN ĐÃ ÁP DỤNG:
Không.

V. THỜI HẠN THỰC HIỆN CÁC KIẾN NGHỊ

Kết luận này là một bộ phận không tách rời với Biên bản làm việc tại đơn vị và Báo cáo kết quả thanh tra của Trưởng đoàn thanh tra. Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội yêu cầu Tổng Giám đốc các đơn vị khắc phục và tổ chức

thực hiện các nội dung tại **Mục III**. Trong thời hạn 45 ngày kể từ ngày ký Kết luận thanh tra này, yêu cầu Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam và Công ty Cổ phần Xây lắp Chợ Lớn báo cáo kết quả việc thực hiện các kiến nghị trên bằng văn bản và gửi kèm các hồ sơ, chứng từ có liên quan đến việc khắc phục sai phạm về Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Đồng Nai (Địa chỉ: số 5, đường Phan Đình Phùng, Phường Quang Vinh, Tp.Biên Hoà, Đồng Nai)/.

Nơi nhận:

- Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ IP Việt Nam;
- Công ty Cổ phần Xây lắp Chợ Lớn;
- Đoàn thanh tra (theo dõi, đôn đốc);
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hồ Văn Lộc